

2024 foi calculado com alíquota RESIDENCIAL, porém, com a solicitação de ALVARÁ DE LICENÇA (DEFERIDO EM 13/11/2024), a tributação passa a ser cobrada conforme dispõe o §4º do artigo 14 do CTM, 50% DA ÁREA CONSTRUÍDA c/não RESIDENCIAL e 50% c/RESIDENCIAL", sendo que tem o prazo de 30 (trinta) dias a contar da data de publicação do presente Edital, para efetuar o pagamento à vista com redução ou solicitar parcelamento do valor dos tributos relativo ao(s) imóvel(eis) inscrito(s) no Cadastro Imobiliário Fiscal do Município através do processo SEI 9004441/2024 ou ainda interpor recurso reclamando o lançamento, conforme Artigo 140 Parágrafo Único da Lei Municipal no 1896/84.

Volta Redonda, 18 de setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora do DI/SMF

EDITAL Nº 274/2025

A Diretora do Departamento de Impostos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Volta Redonda no uso de suas atribuições legais e o que dispõe o Artigo 37 da Constituição Federal e o Artigo 13 da Lei Orgânica Municipal, faz saber ao contribuinte abaixo descrito que, conforme Decisão em Instância Única, foi deferido o pedido de devolução de indébito, lhe cabendo a restituição de R\$ 2.059,20 (dois mil, cinquenta e nove reais e vinte centavos), atualizados, referente à cota total do IPTU/2025, pago em 2025, recolhida em duplicidade, na inscrição imobiliária 3.152.0008.000-5. Processo SEI VR-12.054.00002179/2025 - Decisão 054/2025 em nome PRISCILLA DOMINGUETI.

Volta Redonda, 18 de setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora do DI/SMF

EDITAL Nº 275/2025

A Diretora do Departamento de Impostos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Volta Redonda no uso de suas atribuições legais e o que dispõe o Artigo 37 da Constituição Federal e o Artigo 13 da Lei Orgânica Municipal, faz saber ao contribuinte abaixo descrito que, conforme Decisão em Instância Única, foi deferido o pedido de devolução de indébito, lhe cabendo a restituição de R\$ 7.443,74 (sete mil, quatrocentos e quarenta e três reais e setenta e quatro centavos), atualizados, referente ao ITBIM - DARI nº 77292-5, recolhido indevidamente, na inscrição imobiliária 5.312.0003.008-8. Processo SEI VR-12.054.00003389/2025 - Decisão 069/2025, em nome de YOLANDA ALVES DE FIGUEIREDO.

Volta Redonda, 18 de setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora do DI/SMF

EDITAL Nº 276/2025

A Diretora do Departamento de Impostos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Volta Redonda no uso de suas atribuições legais e o que dispõe o Artigo 37 da Constituição Federal e o Artigo 13 da Lei Orgânica Municipal, faz saber ao contribuinte abaixo descrito que, conforme Decisão em Instância Única, foi deferido o pedido de devolução de indébito, lhe cabendo a restituição de R\$ 700,04 (setecentos reais e quatro centavos), atualizados, referente à cota total do IPTU/2025, pago em 2025, recolhida em duplicidade, na inscrição imobiliária 3.004.0032.000-1. Processo SEI VR-12.054.00003634/2025 - Decisão 051/2025 em nome VALERIA DOS SANTOS BOTELHO DA MOTTA.

Volta Redonda, 18 de setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora do DI/SMF

EDITAL Nº 277/2025

A Diretora do Departamento de Impostos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Volta Redonda no uso de suas atribuições legais e o que dispõe o Artigo 37 da Constituição Federal e o Artigo 13 da Lei Orgânica Municipal, faz saber ao contribuinte abaixo descrito que, conforme Decisão em Instância Única, foi deferido o pedido de devolução de indébito, lhe cabendo a restituição de R\$ 544,39 (quinhentos e quarenta e quatro reais e trinta e nove centavos), atualizados, referente à cota total do IPTU/2025, pago em 2025, recolhida em duplicidade, na inscrição imobiliária 5.055.0100.001-4. Processo SEI VR-12.054.00004696/2025 - Decisão 061/2025 em nome JULIANA BORGES OTAVIANO.

Volta Redonda, 18 de setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora do DI/SMF

EDITAL Nº 278/2025

A Diretora do Departamento de Impostos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Volta Redonda no uso de suas atribuições faz saber a PRIMEIRA IGREJA BATISTA DO AÇUDE que, conforme Decisão nº 077/2025 - Primeira Instância (Notificação nº 10.06.01075/25 datada de 22/08/2025) foi julgado PROCEDENTE, concedendo isenção para o IPTU/2025 do imóvel, inscrição imobiliária nº 5.287.0028.001-6, com fundamento no Art. 1º da L.M. 4.265/07 c/c o Art. 10, inciso IV da L.M. 1896/84, formalizada através do Processo SEI 12.054-00006436/2025.

Volta Redonda, 19 setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora DI/SMF

EDITAL Nº 279/2025

A Diretora do Departamento de Impostos Imobiliários da Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Volta Redonda no uso de suas atribuições faz saber a IEZA DE LIMA CARVALHO que, conforme Decisão nº 087/2025 - Instância Única (Notificação nº 08.06.01223/25 datada de 15/09/2025) foi julgado PROCEDENTE, concedendo isenção para o IPTU/2025 do imóvel, inscrição imobiliária nº 3.083.0003.027-9, com fundamento no Art. 1º da L.M. 4.265/07 c/c o Art. 10, inciso IV da L.M. 1896/84, formalizada através do Processo SEI 12.054-00007915/2025.

Volta Redonda, 19 setembro de 2025.  
Amanda Costa dos Santos  
Diretora DI/SMF



SEMOP

SECRETARIA MUNICIPAL  
DE ORDEM PÚBLICA

AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DIRETA  
PROCESSO Nº VR-12.072-00000284/2025

Unidade Gestora: Departamento Geral de Administração da Secretaria de Ordem Pública

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de confecção de placa comemorativa pelos 04 (quatro) anos da Secretaria Municipal de Ordem Pública - SEMOP/VR.

1. DO OBJETO

1.1. Contratação da empresa REALIZAR PRODUCOES FABRICACAO E COMERCIO DE ARTE EM MDF LTDA, CNPJ 17.461.984/0001-00, especializada em serviço de confecção de placa comemorativa pelos 04 (quatro) anos da Secretaria Municipal de Ordem Pública - SEMOP/VR.

2. DA DISPENSA DE LICITAÇÃO

2.1. O presente caso enquadra-se no inciso II do artigo 75, de 1º de abril de 2021, o que autoriza a contratação direta, por dispensa de licitação, bem como no artigo 5º do Decreto Municipal nº 18.257/2024, que regulamenta a contratação direta a nível municipal.

2.2. O processo de contratação direta, que compreende os casos de inexigibilidade e de dispensa de licitação, exige autorização da autoridade competente, nos termos do art. 72, inciso VIII da Lei nº. Lei n. 14.133/2021.

3. DA AUTORIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO DIRETA

3.1. Considerando que o caso ora em análise se enquadra no inciso II do artigo 75 da Lei 14.133, de 1º de abril de 2021.

3.2. Considerando finalmente que o parecer jurídico nº 290/2025/PGM/PEELC, aprovado pelo despacho da Controladoria Geral do Município, apontam para a possibilidade legal da referida contratação.

3.4. Eu, Luiz Henrique Monteiro Barbosa, Secretário Municipal de Ordem Pública, AUTORIZO a contratação direta, por dispensa de licitação, da empresa REALIZAR PRODUCOES FABRICACAO E COMERCIO DE ARTE EM MDF LTDA, com sede na Avenida Arthur Antônio Sendas nº 17461, Parque Analândia São João de Meriti - RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº CNPJ 17.461.984/0001-00, devendo a despesa ser regularmente empenhada com observância das formalidades legais.

4. DA PUBLICAÇÃO

4.1. Em atenção ao disposto no parágrafo único do art. 72 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, publique-se o ato que autoriza a contratação direta nos atos oficiais desta Secretaria.

Volta Redonda, 19 de setembro de 2025  
Amauri Pego Mendonça  
Subsecretário de Ordem Pública

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DO ACORDO  
DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 3/2023

Participes: INSTITUTO DE SEGURANÇA PÚBLICA, por intermédio da Secretaria de Estado de Segurança Pública, CNPJ 3.872.056/0001-24, e o MUNICÍPIO DE VOLTA REDONDA/RJ, no CNPJ sob nº 32.512.501/0001-43, por intermédio da Secretaria de Ordem Pública.

Processo nº SEI-150166/000227/2022.

Espécie: Acordo de Cooperação Técnica.

Objeto: estabelecer a prorrogação do prazo de vigência do Acordo de Cooperação Técnica 03/2023 em 24 (vinte e quatro) meses e possibilitar o compartilhamento e intercâmbio de informações atinentes à segurança pública entre as instituições envolvidas.

MARCELA ORTIZ QUINTAIROS JORGE, Diretora-Presidente do Instituto de Segurança Pública;  
LUIZ HENRIQUE MONTEIRO BARBOSA, Secretário de Ordem Pública de Volta Redonda/RJ.



SEJUV

SECRETARIA MUNICIPAL DA JUVENTUDE

RESULTADO DA DÉCIMA OITAVA CHAMADA DE  
HABILITAÇÃO CHAMAMENTO PÚBLICO 0001/2025 – SEJUV

NOME/CPF	STATUS		
MARIA EDUARDA SANT'ANNA	***642.487**		Não habilitada
KEWIN RIBEIRO DOS REIS	***276.287**		Não habilitado
ANGELINA GOMES SICH	***262.567**		Habilitada

Maria Eduarda Sant'Anna e Kewin Ribeiro dos Reis não foram habilitados por não realizarem a

matrícula no período de 16 de setembro de 2025 (terça-feira) a 18 de setembro de 2025 (quinta-feira).

Pedro Henrique da Silva Fonseca  
 Jasmine Cristina dos Santos Raymundo  
 João Vitor Caneschi Naves do Amaral

### ATO DE CONVOCAÇÃO CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2025 - SEJUV

Processo nº VR-12.075-00000042/2025 – Objeto: Ato de convocação para os integrantes da lista de espera do credenciamento da chamada pública nº 001/2025. As convocadas são: ANA BEATRIZ MAGALHÃES DE ALMEIDA E ISABELLA PEREIRA VELEZ. Período de habilitação: 23/09/2025 a 25/09/2025. Tel: (24) 3512-9897. Munir Francisco Filho – Ordenador de Despesas.


**STMU**

 SECRETARIA MUNICIPAL DE  
 TRANSPORTE E MOBILIDADE URBANA

#### PORTARIA Nº 040/2025 - STMU.

NOMEIA os funcionários como fiscais do Processo nº VR-12.066-00002363/2025

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE TRANSPORTE E MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE VOLTA REDONDA, no uso de suas atribuições legais e, conferidas pelas Leis Municipais nº 2.868/93 e nº 1.072/71 e pelo Decreto nº 14.648/17.

#### RESOLVE:

1 – NOMEAR os funcionários abaixo como fiscais de contrato e gestor do Processo nº VR-12.066-00002363/2025, referente à Contratação de serviços de atendimento de emergência e substituição de transformador de 112,5 KVA da subestação 13.8KV da rodoviária de Volta Redonda, para a Secretaria Municipal de Transporte e Mobilidade Urbana da Prefeitura De Volta Redonda.

Gestor de Contrato:

- Geani Aparecida Braz Citeli – Matrícula 156841

Fiscais de Contrato:

- João Batista dos Reis - Matrícula 473685  
CPF 497.916.997-04
- Victória Leite Rodolfo – matrícula 495735  
CPF: 174.995.707-89

Volta Redonda, 22 de setembro de 2025.  
 Paulo Jose Barenco Pinto  
 Secretário de Transporte e Mobilidade Urbana  
 STMU

#### ATO DE AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DIRETA

Forma de Aquisição: Dispensa Licitação  
 Nº Do Processo: VR-12.066-00002363/2025

OBJETO: SERVIÇOS DE ATENDIMENTO DE EMERGÊNCIA E SUBSTITUIÇÃO DO TRANSFORMADOR DE 112,5 KVA DA SUBESTAÇÃO 13.8KV DA RODOVIÁRIA DE VOLTA REDONDA – R.J. Autorizo a contratação direta com base no Art. 72, parágrafo único da Lei 14.133/2021, conforme parecer da PGM, em relação da contratação da empresa A.C.S TRADING LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 04.758.575/0001-29 – Valor R\$ 7.807,00 (sete mil oitocentos e sete reais).

Volta Redonda, 19 de setembro de 2025  
 Paulo José Barenco Pinto  
 Secretário Municipal de Transporte e Mobilidade Urbana  
 Ordenador de Despesas


**SMSP**

Secretaria Municipal de Serviços Públicos

#### ATO DE AUTORIZO DO ORDENADOR DE DESPESA

Nº do Processo: VR-12.074-00000814/2025

Objeto: Aquisição de Fita para Prender Materiais Natalinos para Decoração da Cidade.

Forma de Aquisição: Dispensa de Licitação.  
 Ratifico o referido procedimento administrativo com fundamentação no permissivo legal

definido no Art. 75, inciso III, alínea "a", da Lei Federal nº 14133/2021, após pronunciamento da Procuradoria Geral do Município, cuja finalidade é a Aquisição de Fita para Prender Materiais Natalinos - CNPJ n. 19.824.373/0001-05, ao custo total de R\$ 18.300,00 (Dezoito mil e trezentos reais), para atendimento do objeto especificado.

Volta Redonda, 19 de Setembro de 2025.  
 Autoridade Competente: Poliana Aparecida Moreira Gama –  
 Secretária Municipal de Serviços Públicos - SMSP

#### ATO DE AUTORIZO DO ORDENADOR DE DESPESA

Nº do Processo: VR-12.074-00000789/2025

Objeto: Aquisição de Materiais Natalinos para Decoração da Cidade.

Forma de Aquisição: Dispensa de Licitação.  
 Ratifico o referido procedimento administrativo com fundamentação no permissivo legal definido no Art. 75, inciso II, da Lei Federal nº 14133/2021, após pronunciamento da Procuradoria Geral do Município, cuja finalidade é a Aquisição de Materiais Natalinos - CNPJ n. 14.378.714/0001-42 ao custo total de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), para atendimento do objeto especificado.

Volta Redonda, 19 de Setembro de 2025.  
 Autoridade Competente: Poliana Aparecida Moreira Gama –  
 Secretária Municipal de Serviços Públicos - SMSP


**SMDH**

 SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICAS  
 PARA MULHERES E DIREITOS HUMANOS

#### JUSTIFICATIVA DA RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR E PREÇO PACTUADO

Assunto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MATERIAL GRÁFICO

DA RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR OU EXECUTANTE

Em análise ao presente processo administrativo, observa que foram realizadas pesquisas de preços junto aos fornecedores, tendo a empresa GRÁFICA & EDITORA BANDEIRANTES – CNPJ 29.265.311/0001-64, apresentado o menor valor para a contratação.

DA COTAÇÃO

No processo em epígrafe, verificaram-se as cotações devido à natureza do objeto a qual o processo se refere.

Restou comprovado que o valor apresentado pela empresa GRÁFICA & EDITORA BANDEIRANTES – CNPJ 29.265.311/0001-64 GRÁFICA & EDITORA BANDEIRANTES – CNPJ 29.265.311/0001-64 - foi o menor preço. O valor ofertado a esta secretaria para aquisição produtos limpeza foi de R\$ 58.090,00 (cinquenta e oito mil e noventa reais).

DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O critério do menor preço deve presidir a escolha do adjudicatário direto como regra geral, e o meio de aferi-lo está em juntar aos autos do respectivo processo pelo menos 3 (três) propostas. No caso em questão verificamos, como já foi dito, trata-se de situação pertinente a dispensa de licitação.

De acordo com as diretrizes do Tribunal de Contas da União, a orientação é que no caso dispensa e inexistência de licitação seja obedecida à coleta de preços, que exige no mínimo três licitantes.

Após a cotação, verificamos o menor preço, adjudica-se o serviço àquele que possuir o menor preço, a habilitação jurídica, qualificação técnica, qualificação econômico-financeira, e regularidade fiscal.

Em relação ao preço ainda, verifica-se que os mesmos estão compatíveis com a realidade do mercado em se tratando de produto, podendo a Administração adquiri-lo sem qualquer afronta à lei de regência dos certames licitatórios.

DA ESCOLHA

A empresa escolhida neste processo para sacramentar a contratação dos serviços pretendidos, foi: GRÁFICA & EDITORA BANDEIRANTES – CNPJ 29.265.311/0001-64

#### AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Forma de Aquisição: Dispensa de Licitação  
 Processo SEI VR-12.065-00000577/2025  
 Objeto: Aquisição Material Gráfico

O Município de Volta Redonda, comunica a dispensa de procedimento licitatório para contratação de empresa especializada em venda de produtos de limpeza, em favor da empresa GRÁFICA & EDITORA BANDEIRANTES – CNPJ 29.265.311/0001-64, com base no art. 75, § 3º da Lei nº 14.133/2021, incisos I e II, de conformidade com o que consta no Processo SEI VR-12.065-00000577/2025.

Volta Redonda, 22 de setembro de 2025.