

ATA DE REUNIÃO PARA RECEBIMENTO E ABERTURA DE ENVELOPES CONTENDO PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO - REFERENTE À CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90067/2025 – FURBAN/VR

Ao vigésimo oitavo dia do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, às nove horas (09h00min), no auditório do Fundo Comunitário de Volta Redonda - FURBAN, situado no térreo à Praça Sávio Gama, número sessenta e três, Aterrado, Volta Redonda/RJ, reuniram-se o Agente de Contratação **ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS** e a Equipe de Apoio do **FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA – FURBAN/VR** composta pelos servidores **ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE, FABÍULA CORDEIRO RESENDE, ISABELLA CAROLINE DIAS DUARTE, KELLY VARGAS FRULANI, LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES, MARCELA RAFTOPOLO RAMOS, MELISSA GONÇALVES VIEIRA, MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL, NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO e SIMONE DANTAS GONÇALVES**, designada pela Portaria n.º 0010/2025-FURBAN/VR, para dar início à abertura dos envelopes contendo propostas comerciais e documentação, conforme exigências previstas na **Concorrência Presencial nº 90067/2025 FURBAN/VR, tipo menor preço global, sob o regime de execução empreitada por preço unitário, com o valor estimado, de R\$407.371,41 (quatrocentos e sete mil trezentos e setenta e um reais e quarenta e um centavos)**, que objetiva a contratação de empresa para execução de obra de **CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS E DEPÓSITO, REFORMA DOS BANHEIROS E PINTURA GERAL DA SEMOP, IMPLANTAÇÃO DE MASTRO PARA BANDEIRA, LOCALIZADA NA RUA ALEXANDRE POLASTRI FILHO, Nº 791, ILHA SÃO JOÃO, VOLDAC, VOLTA REDONDA/RJ**, através do Processo Eletrônico SEI nº VR. 07.05100007563/2025.

Aberta a sessão pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio registrou-se a participação das seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ	REPRESENTANTE/CPF
01	AV CONSTRUTECH LTDA	45.975.909/0001-01	Leonardo Almeida da Silva Coelho – 158.908.377-61
02	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	48.287.009/0001-51	Helbert Borges Cezar – 058.085.367-58
03	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	39.377.801/0001-06	SEM REPRESENTANTE

Iniciou-se a abertura dos envelopes "A", contendo Propostas Comerciais e registrou-se os seguintes valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
01	AV CONSTRUTECH LTDA	R\$ 407.371,41
02	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 374.789,90
03	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	R\$ 387.068,35

Considerando as indicações do Item 9. Subitem 9.5. do Edital foram classificadas para fase de lances as seguintes Empresas em ordem crescente de seus valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
1ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 374.789,90
2ª	AV CONSTRUTECH LTDA	R\$ 407.371,41

Iniciada a fase de lances em ordem decrescente, pelas Empresas provisoriamente classificadas:

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 372.337,47
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 372.000,00

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Iniciada a segunda fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 371.522,73
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 371.400,00

Iniciada a terceira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 371,115,35
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 371.105,00

Iniciada a quarta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 370.911,67
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 370.800,00

Iniciada a quinta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 370.626,51
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 370.520,00

Iniciada a sexta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 370.382,09
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 370.270,00

Iniciada a sétima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 370.137,66
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 370.000,00

Iniciada a oitava fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 369.893,24
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 369.773,24

Iniciada a nona fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 369.485,87
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 369.300,00

Iniciada a décima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 369.159,97
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 369.000,00

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

Iniciada a décima primeira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 368.874,81
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 368.750,00

Iniciada a décima segunda fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 368.589,65
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 368.489,00

Iniciada a décima terceira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 368.345,23
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 368,245,00

Iniciada a décima quarta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 368.060,07
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 367.900,00

Iniciada a décima quinta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 367.734,17
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 367.600,00

Iniciada a décima sexta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SIM	R\$ 367.449,01
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	SIM	R\$ 367.340,00

Iniciada a décima sétima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	AV CONSTRUTECH LTDA	SEM LANCE	-----
2ª	MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	MANTEVE O VALOR	R\$ 367.340,00

Negociação do preço pelo Agente de Contratação:

EMPRESA	ÚLTIMO LANCE	VALOR NEGOCIADO
MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 367.340,00	SEM NEGOCIAÇÃO

Encerrada a fase de negociação a Empresa provisoriamente vencedora do certame foi a **MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA**, com o valor ofertado de **R\$ 367.340,00 (trezentos e sessenta e sete mil e trezentos e quarenta reais)**, passou-se assim, à abertura do envelope (B) da referida Empresa contendo documentos de habilitação para conferência e rubrica do Agente de

[Handwritten signature]

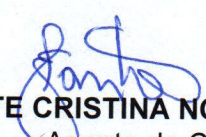
Contratação, Equipe de Apoio e dos licitantes presentes. Após análise, foi constatado que a Empresa se encontra habilitada.

Perguntado aos licitantes se irão interpor recurso quanto ao procedimento, onde foram informados que deveriam se manifestar de forma imediata e motivadamente as suas intenções sendo registrada em Ata, os mesmos responderam que sim, a empresa **AV CONSTRUTECH LTDA** alegou não ter sido convocada pelo agente de contratação para ofertar novo lance após a fase de encerramento, conforme item 9.14 e 9.15 do Edital não conseguindo usar sua prerrogativa da 123/2006, deste modo foi aberto o prazo de 03 (três) dias úteis para interposição do mesmo.

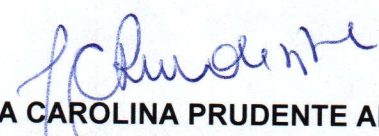
A Empresa **MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS LTDA**, alegou ter sido endagado na fase de lance pela empresa recorrente se a mesma era ME/ EPP, a mesma respondeu que não, dando ciência do seu enquadramento.

O Agente de Contratação manterá em seu poder os envelopes de habilitação dos demais licitantes até a decisão.

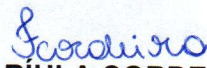
Assim, foi dito que o vídeo será disponibilizado no link do YouTube <https://www.youtube.com/@LicitacaoFurbanVR>, e o resultado desta Licitação será conhecido através do Portal da Transparência de Volta Redonda. Nada mais havendo a se tratar o Agente de Contratação – FURBAN/VR deu por encerrada a sessão às **10h38min**, lavrando-se esta Ata que vai assinada pelo Agente de Contratação, equipe de apoio e pelos licitantes presentes.



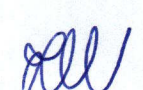
ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS
Agente de Contratação



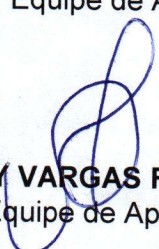
ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE
Equipe de Apoio



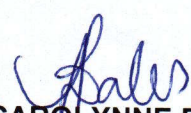
FABIULA CORDEIRO RESENDE
Equipe de Apoio



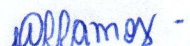
ISABELLA CAROLINE DIAS DUARTE
Equipe de Apoio



KELLY VARGAS FRULANI
Equipe de Apoio



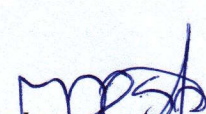
LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES
Equipe de Apoio



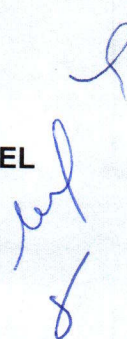
MARCELA RAFTOPOLO RAMOS
Equipe de Apoio



MELISSA GONÇALVES VIEIRA
Equipe de Apoio

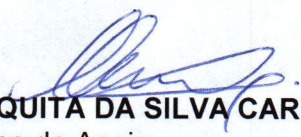


MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL
Equipe de Apoio





FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA


NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO
Equipe de Apoio

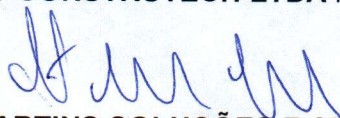


PREFEITURA MUNICIPAL DE
**VOLTA
REDONDA**
COMO FOVO HONESTIDADE
E COMPETÊNCIA


SIMONE DANTAS GONÇALVES
Equipe de Apoio

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES DA LICITAÇÃO NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA
PRESENCIAL Nº 90067/2025-FURBAN/VR:**

AV CONSTRUTECH LTDA representada por Leonardo Almeida da Silva Coelho.



MARTINS SOLUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS representada por Helbert Borges Cezar.

MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA enviou envelopes contendo proposta e documentação.







