

ATA DE REUNIÃO PARA RECEBIMENTO E ABERTURA DE ENVELOPES CONTENDO PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO - REFERENTE À CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90063/2025 – FURBAN/VR

Ao vigésimo nono dia do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, às nove horas (09h00min), no auditório do Fundo Comunitário de Volta Redonda - FURBAN, situado no térreo à Praça Sávio Gama, número sessenta e três, Aterrado, Volta Redonda/RJ, reuniram-se o Agente de Contratação **ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS** e a Equipe de Apoio do **FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA – FURBAN/VR** composta pelos servidores **ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE, FABÍULA CORDEIRO RESENDE, ISABELLA CAROLINE DIAS DUARTE, KELLY VARGAS FRULANI, LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES, MARCELA RAFTOPOLO RAMOS, MELISSA GONÇALVES VIEIRA, MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL, NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO e SIMONE DANTAS GONÇALVES**, designada pela Portaria n.º 0010/2025-FURBAN/VR, para dar início à abertura dos envelopes contendo propostas comerciais e documentação, conforme exigências previstas na **Concorrência Presencial nº 90063/2025 FURBAN/VR, tipo menor preço global, sob o regime de execução empreitada por preço unitário, com o valor estimado, de R\$19.818,00 (dezenove mil e oitocentos e dezoito reais)**, que objetiva a contratação de empresa para execução de obra de **REFORMA E PINTURA DO ACESSO DA GARAGEM DA AMBULÂNCIA DO HOSPITAL DR. NELSON GONÇALVES, LOCALIZADO NA RUA PAULO LEOPOLDO MARÇAL, Nº 298, BAIRRO ATERRADO, VOLTA REDONDA/RJ**, através do Processo Eletrônico SEI nº **VR. 07.051-00007135/2025**.

Aberta a sessão pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio registrou-se a participação das seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ	REPRESENTANTE/CPF
01	C AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA	55.497.767/0001-60	SEM REPRESENTANTE
02	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	09.441.949/0001-00	Idaci Maria Fernandes 091.107.857-60
03	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	55.961.477/0001-25	Lohan Tonghar Santos de Almeida – 160.449.277-50
04	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	24.583.673/0001-80	Leonardo Pereira de Carvalho – 093.945.477-70
05	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	39.377.801/0001-06	Bruno dos Santos Claudino – 090.104.217-08
06	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	46.922.113/0001-45	Alanderson Luiz Pereira Moraes- 125.093.867-86

Iniciou-se a abertura dos envelopes "A", contendo Propostas Comerciais e registrou-se os seguintes valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
01	C AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 19.818,00
02	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 19.818,00
03	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	R\$ 19.318,00
04	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	R\$ 18.803,94
05	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	R\$ 19.818,00
06	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	R\$ 19.147,82

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Considerando as indicações do Item 9. Subitem 9.4. do Edital foram classificadas para fase de lances as seguintes Empresas em ordem crescente de seus valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
1ª	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	R\$ 18.803,94
2ª	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	R\$ 19.147,82
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	R\$ 19.318,00
4ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 19.818,00
	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	R\$ 19.818,00

Iniciada a fase de lances em ordem decrescente, pelas Empresas provisoriamente classificadas:

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$ 18.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 17.900,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 17.700,00
4ª	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$ 17.000,00
5ª	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	SEM LANCE	-----

Iniciada a segunda fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$ 16.500,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 16.400,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 16.300,00
4ª	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$ 16.000,00

Iniciada a terceira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$ 15.800,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 15.600,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 15.500,00
4ª	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$ 15.000,00

Iniciada a quarta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$ 14.863,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 14.600,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 14.500,00
4ª	RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SEM LANCE	-----

Iniciada a quinta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$ 14.400,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 14.300,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 14.200,00

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "Gor.", "mb", and various stylized signatures.

Iniciada a sexta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$14.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$13.900,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 13.800,00

Iniciada a sétima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SIM	R\$ 13.700,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 13.600,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 13.500,00

Iniciada a oitava fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	SEM LANCE	-----
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 13.400,00
3ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 13.300,00

Iniciada a nona fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 13.200,00
2ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 13.000,00

Iniciada a décima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 12.900,00
2ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SIM	R\$ 12.800,00

Iniciada a décima primeira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$ 12.700,00
2ª	CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA	SEM LANCE	-----

Negociação do preço pelo Agente de Contratação:

EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	VALOR NEGOCIADO
CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 12.700,00	SEM NEGOCIAÇÃO

Encerrada a fase de negociação a Empresa provisoriamente vencedora do certame foi a **CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA**, com o valor ofertado de **R\$ 12.700,00 (doze mil e setecentos reais)**, passou-se assim, à abertura do envelope (B) da referida Empresa contendo documentos de habilitação para conferência e rubrica do Agente de Contratação, Equipe de Apoio e dos licitantes presentes. Após análise, foi constatado que a Empresa se encontra habilitada.

Foi pedido para a empresa vencedora demonstrar a exequibilidade da proposta conforme exigido no Decreto Municipal 18.692/24.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

A Empresa **CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA** vencedora do certame deverá encaminhar nova proposta comercial, com os respectivos valores unitários readequados ao seu valor total e demonstração da exequibilidade da proposta no prazo máximo de 05 (dois) dias úteis

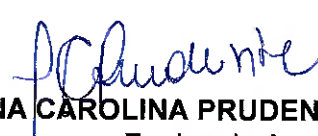
Perguntado aos licitantes se irão interpor recurso quanto ao procedimento, onde foram informados que deveriam se manifestar de forma imediata e motivadamente as suas intenções sendo registrada em Ata, os mesmos responderam que não.

O Agente de Contratação manterá em seu poder os envelopes de habilitação dos demais licitantes.

Assim, foi dito que o vídeo será disponibilizado no link do YouTube <https://www.youtube.com/@LicitacaoFurbanVR>, e o resultado desta Licitação será conhecido através do Portal da Transparência de Volta Redonda. Nada mais havendo a se tratar o Agente de Contratação – FURBAN/VR deu por encerrada a sessão às **10h41min**, lavrando-se esta Ata que vai assinada pelo Agente de Contratação, equipe de apoio e pelos licitantes presentes.



ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS
Agente de Contratação



ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE
Equipe de Apoio



FABÍULA CORDEIRO RESENDE
Equipe de Apoio



ISABELLA CAROLINE DIAS DUARTE
Equipe de Apoio

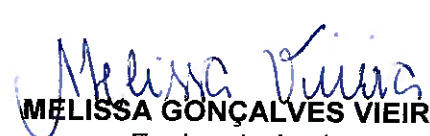


KELLY VARGAS FRULANI
Equipe de Apoio



LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES
Equipe de Apoio

MARCELA RAFTOPOLO RAMOS
Equipe de Apoio



MELISSA GONÇALVES VIEIRA
Equipe de Apoio



MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL
Equipe de Apoio





FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**VOLTA
REDONDA**
COMO PIONEIRISMO, INOVAÇÃO
E COMPETÊNCIA


NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO
Equipe de Apoio

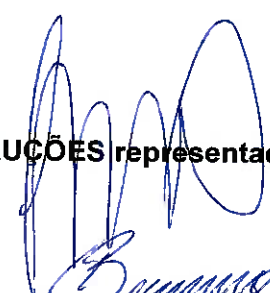
SIMONE DANTAS GONÇALVES
Equipe de Apoio

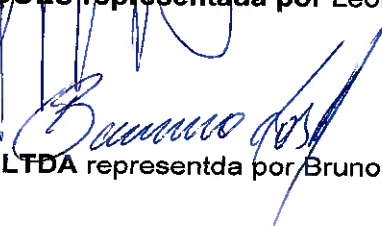
RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES DA LICITAÇÃO NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90063/2025-FURBAN/VR:

C AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA Sem representante.


CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA representada por Idaci Maria Fernandes.

CONSTRUTORA CARVALHO E TONGHAR LTDA representada por Lohan Tonghar Santos de Almeida.


LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES representada por Leonardo Pereira de Carvalho.


MG PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA representada por Bruno dos Santos Claudino.

RIO ALFA CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA DA representada por Alanderson Luiz Pereira Moraes.

