



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**VOLTA  
REDONDA**  
COMO PODEMOS INICIAR  
A CONSTRUÇÃO

# MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DAS CALÇADAS DO HOSPITAL SÃO JOÃO BATISTA  
LOCALIZADO NA RUA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS Nº 235 -  
SÃO GERALDO, VOLTA REDONDA -RJ, 27253-610 /

FURBAN – VOLTA REDONDA  
**Prefeitura Municipal de Volta Redonda**

## MEMORIAL DESCRITIVO

### 1. OBJETIVO

#### A. Da Obra

PRINCIPAL: REFORMA DAS CALÇADAS DO HOSPITAL SÃO JOÃO BATISTA LOCALIZADO NA RUA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS Nº 235 -SÃO GERALDO, VOLTA REDONDA -RJ, 27253-610

#### Do Memorial

REFORMA DAS CALÇADAS DO HOSPITAL SÃO JOÃO BATISTA LOCALIZADO NA RUA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS Nº 235 -SÃO GERALDO, VOLTA REDONDA - RJ, 27253-610

### ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS

- Os materiais empregados na OBRA deverão ser de qualidade comprovada e atender as Normas Técnicas Brasileiras (NBR's - ABNT), vigentes, bem como submetido a apreciação da fiscalização antes da sua utilização.
  - Havendo dúvidas na qualidade do material empregado, o FURBAN poderá exigir da Contratada notas fiscais relativas ao produto utilizado na obra, garantias específicas do fabricante/fornecedor, bem como, exigir testes e ensaios específicos, que comprovem a qualidade destes produtos, se for o caso.
  - O atraso gerado na obra pelo uso inadequado de materiais suscitará ao contratante, a aplicação de multas conforme previsto no Contrato entre as partes.
- O tipo de piso será (REVESTIMENTO DE PISO DE CONCRETO DE ALTA RESISTÊNCIA, 35Mpa, 40CM x 40CM x 3CM, COM SÍMBOLO DA PMVR, NA COR NATURAL DE CIMENTO, ASSENTE EM PISO DE SUPERFÍCIE EM OSSO, COM ARGAMASSA (PRONTA) COLANTE E REJUNTAMENTO INDUSTRIALIZADO). Conforme fotos abaixo:



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**VOLTA  
REDONDA**  
COMO PIVÔ DE HOSPEDAGEM  
E COMUNITARISMO

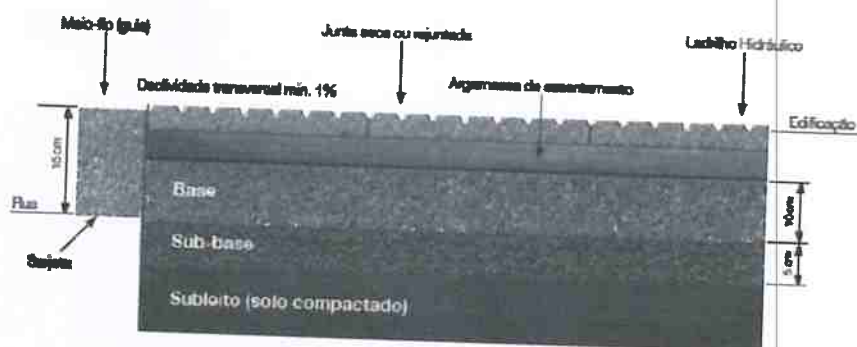




FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**VOLTA  
REDONDA**  
COMO PÔDE HONESTIDADE  
E COMPETÊNCIA



## 2. SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS (DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS)

### A. SERVIÇOS GERAIS:

#### 1. LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**VOLTA  
REDONDA**  
COMO PÁTRIA HONESTIDADE  
E CONFIANÇA

A Obra deverá ser mantida, durante toda a sua execução, limpa e livre de entulhos ou restos de materiais que comprometam a segurança e o meio ambiente. Os materiais deverão estar devidamente organizados e armazenados.

2. A CONTRATADA deverá proceder periodicamente à limpeza da obra e de seus complementos removendo os entulhos resultantes, tanto do interior da mesma, como no canteiro de obras e serviços e adjacências provocadas com a execução da obra, para bota fora apropriado, sem causar poeiras e ou transtornos ao funcionamento da obra e aos vizinhos.
3. A presença do Responsável Técnico será imprescindível diariamente na obra para seu devido acompanhamento, evitando assim transtorno entre a Fiscalização e a Contratada, inclusive a orientação quanto a melhor técnica adequada de execução para um serviço satisfatório.
4. As despesas decorrentes do consumo de energia elétrica, água, telefone e demais despesas necessárias para a execução da obra ficará a cargo da CONTRATADA.

### 3. PARAMETROS DE CONTROLE

#### **Segurança e Higiene do Trabalho:**

Deverão ser tomadas precauções e observação às normas de execução e segurança, dispondo-se de EPI's para todo pessoal de obra e inclusive para a equipe de fiscalização. No intuito de tomar-se todas as precauções necessárias a evitar a ocorrência de acidentes na obra. Assim como uma correta sinalização do canteiro de obra e/ou local de execução da obra.

#### **Equipamentos de segurança individual, coletivo e de saúde.**

Os funcionários da obra deverão estar munidos dos equipamentos de segurança previstos pelas normas e pela segurança do trabalho, compatíveis com as atividades da qual estiverem exercendo.

### 4. ACEITAÇÃO E GARANTIA DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

- a. Os serviços serão aceitos e medidos quando atenderem as exigências estabelecidas nas Especificações Técnicas Executivas.
- b. Não sendo possível constatar o andamento de uma atividade qualquer devido às condições de etapas da obra, a Contratada deverá submeter a fiscalização comprovantes através de fotos, notas fiscais, etc, mostrando passos necessários à sua realização.

### 5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

- a. Havendo discordância, quando da visita ao local da obra, dos quantitativos das Planilhas Orçamentárias, estas deverão ser contestadas conforme previsto na Lei 14.133/21 (LEI DE LICITAÇÕES), não cabendo reclamações posteriores.
- b. Os serviços serão realizados em rigorosa observância da planilha orçamentária e deste Memorial, não cabendo à Contratada alegar desconhecimento.



**FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
VOLTA  
REDONDA**  
COMO PÓVO HONESTIDADE  
E COMUNITARISMO

**À Diretoria Técnica.**