

**ATA DE REUNIÃO PARA RECEBIMENTO E ABERTURA DE ENVELOPES CONTENDO
PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO - REFERENTE À CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90013/2025 –
FURBAN/VR**

Ao vigésimo sexto dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às nove horas (09h00min), conforme publicação às fls. 185, 186, 191 e 193, no auditório do Fundo Comunitário de Volta Redonda - FURBAN, situado no térreo à Praça Sávio Gama, número sessenta e três, Aterrado, Volta Redonda/RJ, reuniram-se o Agente de Contratação **MARCELA RAFTOPOLO RAMOS** e a Equipe de Apoio do **FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA – FURBAN/VR** composta pelos servidores **ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE, ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS, FABÍULA CORDEIRO RESENDE, ISABELLA CAROLINE DIAS DUARTE, KELLY VARGAS FRULANI, LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES, MELISSA GONÇALVES VIEIRA, MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL, NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO e SIMONE DANTAS GONÇALVES**, designada pela Portaria n.º 0010/2025-FURBAN/VR, para dar início à abertura dos envelopes contendo propostas comerciais e documentação, conforme exigências previstas na **Concorrência Presencial nº 90013/2025 FURBAN/VR, tipo menor preço global, sob o regime de execução empreitada por preço unitário, com o valor estimado, de R\$135.411,94 (cento e trinta e cinco mil quatrocentos e onze reais e noventa e quatro centavos)**, que objetiva a contratação de empresa para execução de obra de **REFORMA GERAL DA QUADRA POLIESPORTIVA, LOCALIZADA NA RUA 29 , BAIRRO VILA RICA -TIRADENTES, VOLTA REDONDA/RJ**, através do Processo Administrativo nº **0022/2025**.

Aberta a sessão pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio registrou-se a participação das seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ	REPRESENTANTE/CPF
01	CAMPOS ROCHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA-ME	03.888.106/0001-61	Alexandra Matos Campos-180.054.317-40
02	CONTATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI	04.595.063/0001-99	Maíza Pereira de Carvalho-147.531.447-71
03	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	24.583.673/0001-80	Leonardo Pereira de Carvalho – 093.945.477-70
04	JL RIO COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA	51.186.993/0001-79	Leonardo de Souza Costa - 052.237.747-52
05	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	48.829.349.0001/67	Geferson Macedo de Lemos – 102.905.137-23
06	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	36.376.662/0001-08	Monique Ramos de Azevedo – 144.963.297-19
07	VERTICAL II REFORMAS E MANUTENÇÃO LTDA	57.658.634/0001-53	SEM REPRESENTANTE

Iniciou-se a abertura dos envelopes "A", contendo Propostas Comerciais e registrou-se os seguintes valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
01	CAMPOS ROCHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA-ME	R\$ 115.104,71
02	CONTATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI	R\$ 135.411,94
03	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	R\$ 115.057,94
04	JL RIO COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA	R\$119.124,24
05	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	R\$108.280,97
06	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	R\$ 101.560,13
07	VERTICAL II REFORMAS E MANUTENÇÃO LTDA	R\$152.984,58



Considerando as indicações do Item 9. Subitem 9.5. do Edital foram classificadas para fase de lances as seguintes Empresas em ordem crescente de seus valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
1ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	R\$ 101.560,13
2ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	R\$108.280,97
3ª	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	R\$ 115.057,94

Iniciada a fase de lances em ordem decrescente, pelas Empresas provisoriamente classificadas:

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	SEM LANCE	-----
2ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 101.460,00
3ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$ 101.360,00

Iniciada a segunda fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 101.000,00
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$ 100.900,00

Iniciada a terceira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 100.800,00
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$ 100.700,00

Iniciada a quarta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 100.000,00
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$99.900,00

Iniciada a quinta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 99.500,00
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$ 99.400,00

Iniciada a sexta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 99.000,00
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$ 98.900,00

Iniciada a sétima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 98.500,00
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	SIM	R\$ 95.000,00

[Handwritten signatures and marks]

Iniciada a oitava fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	SEM LANCE	-----
2ª	R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	MANTEVE O VALOR	R\$95.000,00

Negociação do preço pelo Agente de Contratação:

EMPRESA	ÚLTIMO LANCE	VALOR NEGOCIADO
R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA	R\$ 95.000,00	SEM NEGOCIAÇÃO

Encerrada a fase de negociação a Empresa provisoriamente vencedora do certame foi a **R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA**, com o valor ofertado de **R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)**, passou-se assim, à abertura do envelope (B) da referida Empresa contendo documentos de habilitação para conferência e rubrica do Agente de Contratação, Equipe de Apoio e dos licitantes presentes. Após análise, foi constatado que a Empresa se encontra habilitada.

Foi pedido para a empresa vencedora demonstrar a exequibilidade da proposta juntando comprovações, notas fiscais e documentos afins, conforme exigido no Decreto Municipal 18.692/24.

A Empresa **R2M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA** vencedora do certame deverá encaminhar nova proposta comercial, com os respectivos valores unitários readequados ao seu valor total e demonstração da exequibilidade da proposta no prazo máximo de 02 (dois) dias úteis.

A Empresa **JL RIO COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA** não apresentou documentação referente ao Credenciamento contido no Edital no item 7- subitem 7.1.1-f "declaração do anexo VII", que cumpre plenamente os requisitos de habilitação na fase do credenciamento, sendo impedido somente de **ofertar lance**, o Sr. Leonardo de Souza Costa representante da mesma se retirou da sessão.

A empresa **VERTICAL II REFORMAS E MANUTENÇÃO LTDA** apresentou valor global da proposta superior ao estimado para do certame, descrito no item 9 subitem 9.3.1 do edital, sendo assim desclassificada.

Perguntado aos licitantes se irão interpor recurso quanto ao procedimento, onde foram informados que deveriam se manifestar de forma imediata e motivadamente as suas intenções sendo registrada em Ata, os mesmos responderam que não.

O Agente de Contratação manterá em seu poder os envelopes de habilitação dos demais licitantes até a assinatura do termo pela adjudicatária, devendo as referidas licitantes retirá-los no prazo máximo de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir desta data, sendo que depois de expirado este prazo, esses, juntamente com seus conteúdos, serão destruídos.

Assim, foi dito que o vídeo será disponibilizado no link do YouTube <https://www.youtube.com/@LicitacaoFurbanVR>, e o resultado desta Licitação será conhecido através do Portal da Transparência de Volta Redonda, após Homologação do Sr. Diretor Geral. Nada mais havendo a se tratar o Agente de Contratação – FURBAN/VR deu por encerrada a sessão às **10h32min**, lavrando-se esta Ata que vai assinada pelo Agente de Contratação, equipe de apoio e pelos licitantes presentes.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

MARCELA RAFTOPOLO RAMOS
Agente de Contratação

ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE
Equipe de Apoio

ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS
Equipe de Apoio


FABÍULA CORDEIRO RESENDE
Equipe de Apoio

ISABELLA CAROLINE DIAS DUARTE
Equipe de Apoio

KELLY VARGAS FRULANI
Equipe de Apoio


LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES
Equipe de Apoio


MELISSA GONÇALVES VIEIRA
Equipe de Apoio


MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL
Equipe de Apoio

NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO
Equipe de Apoio

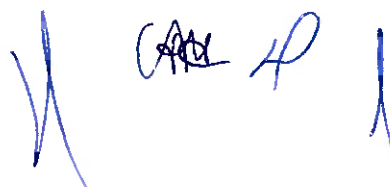

SIMONE DANTAS GONÇALVES
Equipe de Apoio

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES DA LICITAÇÃO NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90013/2025-FURBAN/VR:

CAMPOS ROCHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA-ME representada por Alexandra Matos Campos.



CONTATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI representada por Maíza Pereira de Carvalho.



JL RIO COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA representada por Leonardo de Souza Costa.

LPC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES representada por Leonardo Pereira de Carvalho.

MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA representada por Geferson Macedo de Lemos.

R 2 M COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA representada por Monique Ramos de Azevedo.

VERTICAL II REFORMAS E MANUTENÇÃO LTDA - enviou envelopes contendo proposta e documentação.

def

Lo

MY

JP

⊗

MB

X

LOP