

ATA DE REUNIÃO PARA RECEBIMENTO E ABERTURA DE ENVELOPES CONTENDO PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO - REFERENTE À CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90002/2025 – FURBAN/VR

Ao vigésimo nono dia do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às quatorze horas (14h00min), conforme publicação às fls. 177, 178, 185 e 186, no auditório do Fundo Comunitário de Volta Redonda - FURBAN, situado no térreo à Praça Sávio Gama, número sessenta e três, Aterrado, Volta Redonda/RJ, reuniram-se o Agente de Contratação **MARCELA RAFTOPOLO RAMOS** e a Equipe de Apoio do FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA – FURBAN/VR composta pelos servidores **ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE, ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS, FABIULA CORDEIRO RESENDE, KELLY VARGAS FRULANI, LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES, MELISSA GONÇALVES VIEIRA, MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL, NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO, SIMONE DANTAS GONÇALVES e VERA LÚCIA DE PAULA**, designada pela Portaria n.º 0182/2024-FURBAN/VR, para dar início à abertura dos envelopes contendo propostas comerciais e documentação, conforme exigências previstas na **Concorrência Presencial nº 90002/2025 FURBAN/VR, tipo menor preço global, sob o regime de execução empreitada por preço unitário, com o valor estimado, de R\$57.536,01 (cinquenta e sete mil quinhentos e trinta e seis reais e um centavo)**, que objetiva a contratação de empresa para execução de obra de **EXECUÇÃO DE GUARDA-CORPO NO ESCADÃO NA RUA PETRÓPOLIS À RUA ARARUAMA, SITUADA NA RUA PETRÓPOLIS À RUA ARARUAMA, BAIRRO SIDERLÂNDIA, VOLTA REDONDA/RJ**, através do Processo Administrativo nº 0001/2025.

Aberta a sessão pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio registrou-se a participação das seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ	REPRESENTANTE/CPF
01	C. AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA	55.497.767/0001-60	Caroline de Azevedo Pereira – 149.385.207-88
02	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	09.441.949/0001-00	Idaci Maria Fernandes – 091.107.857-60
03	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	48.829.349/0001-67	SEM REPRESENTANTE
04	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	33.191.110/0001-37	João Paulo Alves Rodrigues -129.869.077-33

Iniciou-se a abertura dos envelopes "A", contendo Propostas Comerciais e registrou-se os seguintes valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
01	C. AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA	R\$51.781,53
02	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$51.782,72
03	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	R\$43.157,76
04	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	R\$57.536,01

Considerando as indicações do Item 9. Subitem 9.5. do Edital foram classificadas para fase de lances as seguintes Empresas em ordem crescente de seus valores globais:

	EMPRESA	PROPOSTA VALOR GLOBAL
1ª	MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA	R\$43.157,76
2ª	C. AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA	R\$51.781,53
3ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$51.782,72
4ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	R\$57.536,01

Sorr. anexa
no
4



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA

PROC. 0001/25 FL 410
FURBAN/VR



PRESIDENTE MUNICIPAL
VOLTA REDONDA
COMISSÃO MUNICIPAL DE LICITAÇÃO

Iniciada a fase de lances em ordem decrescente, pelas Empresas provisoriamente classificadas:

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$43.057,76
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$42.900,00
3ª	C. AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA	SEM LANCE	-----

Iniciada a segunda fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$42.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$41.800,00

Iniciada a terceira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$41.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$40.800,00

Iniciada a quarta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$40.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$39.800,00

Iniciada a quinta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$39.700,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$39.600,00

Iniciada a sexta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$39.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$38.900,00

Iniciada a sétima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$38.500,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$38.400,00

Iniciada a oitava fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SIM	R\$38.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	R\$37.800,00

Handwritten signatures and initials:
- "Carla S.M." (with a large flourish)
- "M" (with a flourish)
- "Y" (with a flourish)
- "N" (with a flourish)
- "F" (with a flourish)



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA

PROC. 0001/25 FL 441

FURBAN/VR



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**VOLTA
REDONDA**
GOVERNO PARA HONESTIDADE
E TRANSPARÊNCIA

Iniciada a nona fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$37.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$36.800,00

Iniciada a décima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$36.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$35.800,00

Iniciada a décima primeira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$35.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$34.700,00

Iniciada a décima segunda fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$34.500,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$34.300,00

Iniciada a décima terceira fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$34.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$33.700,00

Iniciada a décima quarta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$33.500,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$33.200,00

Iniciada a décima quinta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$33.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$32.700,00

Iniciada a décima sexta fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA		R\$32.000,00
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA		R\$31.700,00

Iniciada a décima sétima fase de lances.

LANCE	EMPRESA	LANCE	VALOR FINAL
1ª	MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA	SEM LANCE	-----
2ª	CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	MANTEVE VALOR	R\$ 31.700,00

m

exma Srr.

P
M
H
P



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA

PROC. 0001/25 FL 412

FURBAN/VR



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**VOLTA
REDONDA**
COMO POVO HONESTIDADE
E COMPETÊNCIA

Negociação do preço pelo Agente de Contratação:

EMPRESA	ÚLTIMO LANCE	VALOR NEGOCIADO
CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA	R\$31.700,00	SEM NEGOCIAÇÃO

Encerrada a fase de negociação a Empresa provisoriamente vencedora do certame foi a **CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA**, com o valor ofertado de **R\$ 31.700,00 (trinta e um mil e setecentos reais)**, passou-se assim, à abertura do envelope (B) da referida Empresa contendo documentos de habilitação para conferência e rubrica do Agente de Contratação, Equipe de Apoio e dos licitantes presentes. Após análise, foi constatado que a Empresa se encontra habilitada. Foi pedido para a empresa vencedora demonstrar a exequibilidade da proposta conforme exigido no Decreto Municipal 18.692/24.

A Empresa **CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA** vencedora do certame deverá encaminhar nova proposta comercial, com os respectivos valores unitários readequados ao seu valor total e demonstração da exequibilidade da proposta no prazo máximo de 02 (dois) dias úteis.

Perguntado aos licitantes se irão interpor recurso quanto ao procedimento, onde foram informados que deveriam se manifestar de forma imediata e motivadamente as suas intenções sendo registrada em Ata, os mesmos responderam que não.

O Agente de Contratação manterá em seu poder os envelopes de habilitação dos demais licitantes até a assinatura do termo pela adjudicatária, devendo as referidas licitantes retirá-los no prazo máximo de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir desta data, sendo que depois de expirado este prazo, esses, juntamente com seus conteúdos, serão destruídos.

Assim, foi dito que o vídeo será disponibilizado no link do YouTube <https://www.youtube.com/@LicitacaoFurbanVR>, e o resultado desta Licitação será conhecido através do Portal da Transparência de Volta Redonda, após Homologação do Sr. Diretor Geral. Nada mais havendo a se tratar o Agente de Contratação – FURBAN/VR deu por encerrada a sessão às **15h08min**, lavrando-se esta Ata que vai assinada pelo Agente de Contratação, equipe de apoio e pelos licitantes presentes.


MARCELA RAFTOPOLO RAMOS
Agente de Contratação


ANA CAROLINA PRUDENTE ALEXANDRE
Equipe de Apoio


ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS
Equipe de Apoio

FABIÚLA CORDEIRO RESENDE
Equipe de Apoio

KELLY VARGAS FRULANI
Equipe de Apoio


LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES
Equipe de Apoio


MELISSA GONÇALVES VIEIRA
Equipe de Apoio



FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA

PROC. 0001/25 FL 413
FURBAN/VR



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**VOLTA
REDONDA**
CIVILIDADE, CULTURA, EDUCAÇÃO
E COMUNITARISMO

ma
MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL

Equipe de Apoio

NATHALIA MESQUITA DA SILVA CARDOSO

Equipe de Apoio

Simone
SIMONE DANTAS GONÇALVES

Equipe de Apoio

Vera Lucia
VERA LÚCIA DE PAULA

Equipe de Apoio

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES DA LICITAÇÃO NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA
PRESENCIAL Nº 90002/2025-FURBAN/VR:**

Caroline
C. AZEVEDO CONSTRUÇÕES LTDA representada por Caroline de Azevedo Pereira.

Idaci M. Fernandes
CONSTRUVALLE CONSTRUÇÕES LTDA representada por Idaci Maria Fernandes.

MARCOS OTÁVIO CAMPOS ENGENHARIA LTDA enviou envelopes contendo proposta e documentação.

João Paulo Alves Rodrigues
MSS CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA representada por João Paulo Alves Rodrigues.

to
S
no
P
q