

Folha de Informação

			RUBRICA
NÚMERO	EXERCÍCIO	FOLHA	

DE: ARQTº GLÁUCIO JOSÉ MARQUES DE AZEVEDO
AC: DT/ FURBAN– ENGº. ERNESTO DA ROCHA SETTA

REF: PROCESSO ADM PMVR 1116/2024 – REFORMA GERAL DA ESCOLA MUNICIPAL MARIA ROSA RODRIGUES

A lei 14.133/2021 estabelece que uma proposta é inexequível quando o valor apresentado for inferior a 75% do valor orçado. Para este caso o limite será de R\$ 618.626,04 No entanto, a sumula do TCU 262/2010 estabelece uma presunção relativa de inexigibilidade de preços, permitindo que o licitante comprove a exequibilidade da sua proposta.

A CGC – Central Geral de Compra, apresenta a proposta da empresa R2M COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, com valor de R\$ 536.142,52 e a declaração de Exequibilidade dos valores ofertados, para análise do Furban.

Para análise, foi verificados os itens :

14.3 PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE,FOSCA OU ACETINADA,CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079),PARA INTERIOR E EXTERIOR,BRANCA OU COLORIDA,SOBRE TIJOLO,CONCRETO LISO,CIMENTO SEM AMIANTO,E REVESTIMENTO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAOS DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO

MAO OBRA	UNI	EMOP 8/24	EMOP 8/24 +BDI 20.60%	VALOR C/ DESCONTO 35 %	VALOR SUGERIDO P/CONTRTADA
PINTOR	H	27,92	33,67	21,88	3,00

MAO OBRA	UNI	EMOP 8/24	EMOP 8/24 +BDI 20.60%	VALOR C/ DESCONTO 35 %	VALOR SUGERIDO P/CONTRTADA
SERVENTE	H	20,19	24,34	15,82	2,00

8.1 CONCRETO ARMADO,FCK=20MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,14,00M2 DEAREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035,60KG DE ACO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS

MAO OBRA	UNI	EMOP 8/24	EMOP 8/24 +BDI 20.60%	VALOR C/ DESCONTO 35 %	VALOR SUGERIDO P/CONTRTADA
PEDREIRO	H	24,20	29,18	18,97	23,40

MAO OBRA	UNI	EMOP 8/24	EMOP 8/24 +BDI 20.60%	VALOR C/ DESCONTO 35 %	VALOR SUGERIDO P/CONTRTADA
SERVEnte	H	17,50	21,10	13,71	23,40

9. 1 ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X20CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DEUMA VEZ(0,20M),COM VAOS OU ARESTAS,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL

MAO DE OBRA EMOP	MÃO DE OBRA PLANILHA DA CONTRATADA
PEDREIRO	PINTOR

10.1 REVESTIMENTO EXTERNO,DE UMA VEZ,COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREOLA PARA EMBOCO,NO TRACO 1:2,COM 3CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3

MAO OBRA PLANILHA EMOP	MÃO DE OBRA PLANILHA DA CONTRATADA
PEDREIRO	PINTOR

13.2 COBERTURA COM TELHAS TRAPEZOIDAIS EM ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,INCLUSIVE FIXACOES E MEDIDA PELA AREA REAL DA COBERTURA

MAO OBRA	UNI	EMOP 8/24	EMOP 8/24 +BDI 20.60%	VALOR C/ DESCONTO 35 %	VALOR SUGERIDO P/CONTRTADA
CARPINTEIRO	H	27,92	33,67	21,88	15,80

MAO OBRA	UNI	EMOP 8/24	EMOP 8/24 +BDI 20.60%	VALOR C/ DESCONTO 35 %	VALOR SUGERIDO P/CONTRTADA
SERVEnte	H	20,19	24,34	15,82	12,24

OBS: Considerando os itens **14.3 - 8.1 - 13.2** foi observado uma discrepância muito alta nos valores de **mão de obra** apresentados na planilha da contratada conforme fls 524 a 532 em comparação à **EMOP 08/2024**, sendo os mesmos passíveis de inexecução, sugiro a revisão da mesma seguindo os padrões da EMOP.

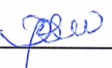
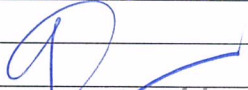
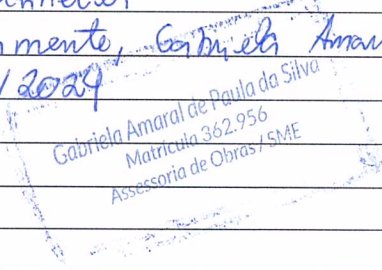
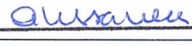
Com relação aos **itens 9.1 e 10.1**, para a execução do serviço a contratada indica a utilização de **mão de obra** incompatível com a **mão de obra** indicada na **EMOP 08/2024**.

Recomendo que as autoridades competentes e seus técnicos verifiquem as informações do despacho.


Glaucio José Marques de Azevedo
Arquiteto
Diretoria Técnica - FURBAN/VR
Mat: 459658
17/12/24



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VOLTA REDONDA
CENTRAL GERAL DE COMPRAS

Processo			Rubrica
Número	Exercício	Folha	
1116	2024	538	sem
 PMVR/GEGOV/CGC RECEBEMOS			A CGC
DATA : 12 / 12 / 24			Conforme apontado pelo
HORAS : 15:05			FURBAN, no despacho constante
ASSINATURA: 			das folhas 534 a 536, considerando
MATRICULA: 392790			inexequível a proposta R2M
			Comércio e Serviços LTDA.
			Solicito continuidade do Processo
			licitatório.
			
			Osvaldir Geraldo Benadai
			Secretário Municipal de Educação / PMVR
			Matricula: 485.497
A Sone			VR, 19/12/24.
Segue anexos para análise e			
deliberação quanto o parecer da Furban			
- fl. 534 e 536.			A CGC
Atk.			Para conhecer.
			Atenciosamente, Gabriela Amaral.
Danielle Becker Barboza			26/12/2024
Matricula: 392790			
CGC 12/12/24			Gabriela Amaral de Paula da Silva
			Matricula 362.956
			Assessoria de Obras / SME
			CGC/GEGOV
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO			
SETOR DE EXPEDIENTE			
EM 18 / 12 / 24			
HORA: 07:00			
FUNCIONÁRIO: 			
ARQUIVO:			
a/c Julio Ayne			