

ÓRGÃO RESPONSÁVEL: INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

PROGRAMA Nº- 137

NOME: REVITALIZAÇÃO DA AVENIDA GETÚLIO VARGAS

	Código	Descrição
FUNÇÃO:	15	Urbanismo
SUB-FUNÇÃO:	451	INFRA – ESTRUTURA URBANA

OBJETIVO: Melhoria de tráfego com reprogramação do fluxo de veículos na área.

AÇÕES:

Promover estudos de viabilidade da utilização de parte do pátio de manobras da CSN e ou da MRS, visando:

Elaboração de projeto de urbanismo e paisagismo que otimizem a utilização da área.

PÚBLICO ALVO: População

INDICADOR

ÍNDICE MAIS RECENTE: Em construção

ÍNDICE DESEJADO A CADA ANO DO PPA

2014

2015

2016

2017

DADOS FINANCEIROS

2014

2015

2016

2017

60.000,00

METAS FÍSICAS

2014 - Conclusão dos estudos e dos projetos.

2015 -

2016 -

2017 -

ÓRGÃO RESPONSÁVEL: INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO		
PROGRAMA Nº- 138		
NOME:	REQUALIFICAÇÃO DE CENTRALIDADES	
	Código	Descrição
FUNÇÃO:	04	ADMINISTRAÇÃO
SUB-FUNÇÃO:	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL
<p>OBJETIVO: Conferir as centralidades fora do Arco identificado pelo PDPDU – VR de qualificação condizente com os padrões urbanos contemporâneos em cumprimento das diretrizes gerais da política urbana estabelecidas no Estatuto da cidade.</p>		
<p>AÇÕES: Desenvolver estudos e projetos para requalificação das centralidades da Ponte Alta, Av. Sergio Braga, Av. N. Sra do Amparo, Av. Dr. Geraldo Di Biase.</p>		
PÚBLICO ALVO:	População	

INDICADOR	
ÍNDICE MAIS RECENTE:	Em construção

ÍNDICE DESEJADO A CADA ANO DO PPA			
2014	2015	2016	2017
54%	46%		
DADOS FINANCEIROS			
2014	2015	2016	2017
950.000,00	810.000,00		

METAS FÍSICAS	
2014 -	Desenvolver projetos executivos para requalificação das centralidades da Ponte alta e Av. Sergio Braga.
2015 -	Desenvolver projetos executivos para requalificação das centralidades Av. N.Sra do Amparo e Av. Dr. Geraldo Di Biase. Executar as obras de requalificação urbana.
2016 -	
2017 -	

ÓRGÃO RESPONSÁVEL: INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO		
PROGRAMA Nº- 139		
NOME:	DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE CONSOLIDAÇÃO DO ARCO DE CENTRALIDADES	
	Código	Descrição
FUNÇÃO:	04	ADMINISTRAÇÃO
SUB-FUNÇÃO:	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL
OBJETIVO: Desenvolver estudos e projetos das intervenções para as localidades denominadas Arco de Centralidades conforme previsão do PDPDU-VR.		
AÇÕES: Desenvolver projetos de requalificação urbana das centralidades dos bairros Vila Santa Cecília, Aterrado, Aero Clube e Retiro. Projetos estes que permitam a ligação viária do Aterrado e a futura centralidade do Aero Clube criando o corredor Radial Sul.		
PÚBLICO ALVO:	População	

INDICADOR	
ÍNDICE MAIS RECENTE:	Em construção

ÍNDICE DESEJADO A CADA ANO DO PPA			
2014	2015	2016	2017
50%	50%		
DADOS FINANCEIROS			
2014	2015	2016	2017
350.000,00	350.000,00		

METAS FÍSICAS	
2014 -	Desenvolvimento de projetos de requalificação urbana nos bairros Vila Santa Cecília e Aterrado. Desenvolvimento de projetos para a ligação viária do aterrado e a futura centralidade do Aero Clube.
2015 -	Desenvolvimento de projetos de requalificação urbana nos bairros Aero Clube e Retiro.
2016 -	
2017 -	

ÓRGÃO RESPONSÁVEL: INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

PROGRAMA Nº- 140

NOME: INSTITUCIONALIZAÇÃO DE INSTRUMENTOS DA POLÍTICA URBANA –
IMPLANTAÇÃO DO PDPDU-VR.

	Código	Descrição
FUNÇÃO:	04	ADMINISTRAÇÃO
SUB-FUNÇÃO:	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL

OBJETIVO: Elaborar, submeter a apreciação do CMDU e encaminhar a CMVR, quando for o caso, os instrumentos normativos indispensáveis a consecução da política urbana estabelecidos pelo PDPDU-VR.

AÇÕES:

Elaborar os seguintes planos:

- Municipal de habitação de Interesse social;
- Drenagem urbana;
- Geral do Sistema de Áreas Verdes e Lazer;
- Recuperação das APP'S do rio Paraíba do Sul;
- Código de edificações/normas e especificações para acessibilidade;

Elabora as seguintes Leis:

- Da outorga onerosa do direito de construir;
- Direito de preempção;
- Aplicação das operações urbanas consorciadas;
- Alíquotas do IPTU progressivo;

Levantamento e descrição:

- Inventário do patrimônio cultural constituído;
- Áreas onde serão aplicados os instrumentos urbanísticos;
- Setores de Gestão urbana;
- Macro Zoneamento;
- Corredores de circulação e transporte;
- Perímetro urbano;

Elabora as seguintes norma:

- Prevenção do patrimônio constituído e do seu entorno imediato;
- Critérios para o estudo de impacto e vizinhança EIV;
- Relatório de impacto do meio ambiente RIMA;

PÚBLICO ALVO: População

INDICADOR

ÍNDICE MAIS RECENTE:

ÍNDICE DESEJADO A CADA ANO DO PPA

2014	2015	2016	2017
62%	14%	12%	12%
DADOS FINANCEIROS			
2014	2015	2016	2017
1360,000,00	300,000,00	250.000,00	250,000,00

METAS FÍSICAS

2014 - Elaborar os seguintes planos:

- Municipal de habitação de Interesse social;
- Drenagem urbana;
- Geral do Sistema de Áreas Verdes e Lazer;
- Recuperação das APP'S do rio Paraíba do Sul;
- Código de edificações/normas e especificações para acessibilidade;

2015 - Elabora as seguintes Leis:

- Da outorga onerosa do direito de construir;
- Direito de preempção;
- Aplicação das operações urbanas consorciadas;
- Aliquotas do IPTU progressivo;

2016 - Levantamento e descrição:

- Inventário do patrimônio cultural constituído;
- Áreas onde serão aplicados os instrumentos urbanísticos;
- Setores de Gestão urbana;
- Macro Zoneamento;
- Corredores de circulação e transporte;
- Perímetro urbano;

2017 - Elabora as seguintes norma:

- Prevenção do patrimônio constituído e do seu entorno imediato;
- Critérios para o estudo de impacto e vizinhança EIV;
- Relatório de impacto do meio ambiente RIMA;