

ATA DE REUNIÃO PARA RECEBIMENTO E ABERTURA DE ENVELOPES CONTENDO PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO - REFERENTE À CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90026/2024 – FURBAN/VR

Ao décimo quinto dia do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro, às quatorze horas (14h00min), conforme publicação às fls. 205, 206, 213 e 216, no auditório do Fundo Comunitário de Volta Redonda - FURBAN, situado no térreo à Praça Sávio Gama, número sessenta e três, Aterrado, Volta Redonda/RJ, reuniram-se o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio do **FUNDO COMUNITÁRIO DE VOLTA REDONDA – FURBAN/VR**, designada pela Portaria nº 035/2024-GEGOV composta pelos servidores, **CLÁUDIO GIANELLI DOS SANTOS, ANDREIA REGINA DE SOUZA, ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS, LARICE APARECIDA DUARTE DE SOUZA, LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES, MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL, ROBERTA CRISTINA DINIZ DA SILVA e VERA LÚCIA DE PAULA**, para dar início à abertura dos envelopes contendo propostas comerciais e documentação, conforme exigências previstas na **Concorrência Presencial nº 90026/2024 FURBAN/VR, tipo menor preço global, sob o regime de execução empreitada por preço unitário, com o valor estimado, de R\$105.378,44 (cento e cinco mil trezentos e setenta e oito reais e quarenta e quatro centavos)** que objetiva a contratação de empresa para obra de **REFORMA DA UBSF ROMA I – SEBASTIÃO ALBANO, LOCALIZADA NA RUA BAOBÁ, Nº 13 – BAIRRO ROMA I, VOLTA REDONDA/RJ**, através do Processo Administrativo nº **0043/2024**.

Aberta a sessão pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio registrou-se a participação das seguintes empresas:

| | EMPRESA | CNPJ | REPRESENTANTE/CPF |
|----|---|--------------------|---|
| 01 | CONTENCOSTA LTDA | 10.893.463.0001/83 | Marcus Heitor Nunes dos Santos – 160.544.456-18 |
| 02 | CONSTRUTORA LEAL DE VOLTA REDONDA LTDA | 31.974.195.0001/02 | Silvania Maria Leal – 007.449.227-63 |
| 03 | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | 12.346.163.0001/00 | Igor Alves da Silva – 143.444.077-09 |
| 04 | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | 08.621.413.0001/03 | Saturnino Lomeu de Souza – 015.572.337-56 |

Iniciou-se a abertura dos envelopes "A", contendo Propostas Comerciais e registrou-se os seguintes valores globais:

| | EMPRESA | PROPOSTA VALOR GLOBAL |
|----|---|-----------------------|
| 01 | CONTENCOSTA LTDA | R\$ 90.789,22 |
| 02 | CONSTRUTORA LEAL DE VOLTA REDONDA LTDA | R\$ 98.018,71 |
| 03 | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | R\$ 76.930,00 |
| 04 | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | R\$ 79.031,46 |

Considerando as indicações do Item 9. Subitem 9.5. do Edital foram classificadas para fase de lances as seguintes Empresas em ordem crescente de seus valores globais:

| | EMPRESA | PROPOSTA VALOR GLOBAL |
|----|---|-----------------------|
| 1ª | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | R\$ 76.930,00 |
| 2ª | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | R\$ 79.031,46 |
| 3ª | CONTENCOSTA LTDA | R\$ 90.789,22 |

Iniciada a fase de lances em ordem decrescente, pelas Empresas provisoriamente classificadas:

| LANCE | EMPRESA | LANCE | VALOR FINAL |
|-------|---|-------|---------------|
| 1ª | CONTENCOSTA LTDA | SIM | R\$ 76.500,00 |
| 2ª | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | SIM | R\$ 76.000,00 |
| 3ª | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | SIM | R\$ 75.500,00 |

Iniciada a segunda fase de lances. O Agente de Contratação informou que o valor dos lances estavam abaixo de 25% do valor da Administração, sendo necessária a apresentação de declaração de exequibilidade.

| LANCE | EMPRESA | LANCE | VALOR FINAL |
|-------|---|-------|---------------|
| 1ª | CONTENCOSTA LTDA | SIM | R\$ 75.000,00 |
| 2ª | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | SIM | R\$ 74.000,00 |
| 3ª | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | SIM | R\$ 73.500,00 |

Iniciada a terceira fase de lances:

| LANCE | EMPRESA | LANCE | VALOR FINAL |
|-------|---|-------|---------------|
| 1ª | CONTENCOSTA LTDA | SIM | R\$ 73.300,00 |
| 2ª | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | SIM | R\$ 72.000,00 |
| 3ª | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | SIM | R\$ 71.500,00 |

Iniciada a quarta fase de lances:

| LANCE | EMPRESA | LANCE | VALOR FINAL |
|-------|---|-----------|---------------|
| 1ª | CONTENCOSTA LTDA | SIM | R\$ 71.400,00 |
| 2ª | SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA | SEM LANCE | ----- |
| 3ª | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | SIM | R\$ 70.000,00 |

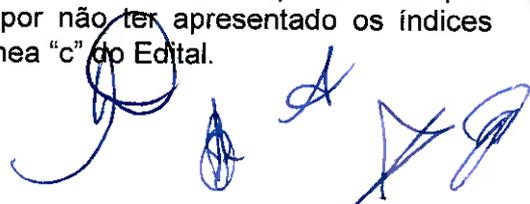
Iniciada a quinta fase de lances:

| LANCE | EMPRESA | LANCE | VALOR FINAL |
|-------|---|-----------------|---------------|
| 1ª | CONTENCOSTA LTDA | SEM LANCE | ----- |
| 2ª | R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | MANTEVE O VALOR | R\$ 70.000,00 |

Negociação do preço pelo Agente de Contratação:

| EMPRESA | ÚLTIMO LANCE | VALOR NEGOCIADO |
|---|---------------|-----------------|
| R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA | R\$ 70.000,00 | SEM NEGOCIAÇÃO |

Encerrada a fase de negociação a Empresa provisoriamente vencedora do certame foi a **R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA**, com o valor de **R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)**, passou-se assim, à abertura do envelope (B) da referida Empresa contendo documentos de habilitação para conferência e rubrica do Agente de Contratação, Equipe de Apoio e dos licitantes presentes. Após análise, foi constatado que a Empresa se encontra inabilitada por não ter apresentado os índices contábeis do ano de 2023 exigidos no Item 10. Subitem 10.7.3. alínea "c" do Edital.



Passou-se então à conferência da documentação da Empresa **CONTENCOSTA LTDA**, segunda colocada na classificação provisória com valor de **R\$ 71.400,00 (setenta e um mil e quatrocentos reais)**. Após análise, foi constatado que a Empresa se encontra habilitada. Foi pedido que a mesma apresente o Certificado de Regularidade do FGTS em validade, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

A Empresa **CONTENCOSTA LTDA** vencedora do certame deverá encaminhar nova proposta comercial, com os respectivos valores unitários readequados ao seu valor total e emitir declaração de que sua oferta é exequível conforme Art. 59 da Lei Federal 14.133/2021 no prazo máximo de 02 (dois) dias úteis.

Perguntado aos licitantes se irão interpor recurso quanto ao procedimento, onde foram informados que deveriam se manifestar de forma imediata e motivadamente as suas intenções sendo registrada em Ata, os mesmos responderam que sim. A Empresa **R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA** devido a sua inabilitação e a Empresa **SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA** pela ausência do anexo VIII (Declaração de atendimento aos requisitos de habilitação) na documentação apresentada pela Empresa **CONTENCOSTA LTDA**.

O Agente de Contratação manterá em seu poder os envelopes de habilitação dos demais licitantes até a assinatura do termo pela adjudicatária, devendo as referidas licitantes retirá-los no prazo máximo de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir desta data, sendo que depois de expirado este prazo, esses, juntamente com seus conteúdos, serão destruídos.

Assim, foi dito que o vídeo será disponibilizado no link do YouTube <https://www.youtube.com/@LicitacaoFurbanVR>, e o resultado desta Licitação será conhecido através de Edital Classificatório, após Homologação do Sr. Diretor Geral. Nada mais havendo a se tratar o Agente de Contratação – FURBAN/VR deu por encerrada a sessão às **15h17min**, lavrando-se esta Ata que vai assinada pelo Agente de Contratação, Equipe de Apoio e pelos licitantes presentes.


CLÁUDIO GIANELLI DOS SANTOS
Agente de Contratação


ANDRÉIA REGINA DE SOUZA
Equipe de Apoio


ELIZETE CRISTINA NOVAIS DOS SANTOS
Equipe de Apoio


LARICE APARECIDA DUARTE DE SOUZA
Equipe de Apoio


LUANNA CAROLYNNE DUARTE DE SALES
Equipe de Apoio


MUANA ANASTÁCIA DE OLIVEIRA SILVA ABEL
Equipe de Apoio


ROBERTA CRISTINA DINIZ DA SILVA
Equipe de Apoio


VERA LÚCIA DE PAULA
Equipe de Apoio

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES DA LICITAÇÃO NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 90026/2024-FURBAN/VR:

 **CONTENCOSTA LTDA** representada por Marcus Heitor Nunes dos Santos.

 **CONSTRUTORA LEAL DE VOLTA REDONDA LTDA** representada por Silvania Maria Leal.

 **R. V. DA SILVA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA** representada por Igor Alves da Silva.

 **SOUZA SANTOS CONSTRUTORA LTDA** representada por Saturnino Lomeu de Souza.



