



PROCESSO			Rubrica
Número	Exercício	Folha	
2946	2024	866	

Volta Redonda, 24 de setembro de 2024.

## À SMEL

Conforme solicitação realizada à folha 865 deste processo, realizamos análise da proposta unificada (fls. 654 a 706) que visa atender o Pregão Eletrônico 90047/2024, cujo objeto é a contratação de empresa de serviços de manutenção, limpeza, atendimento de usuários, salva vidas e químico das piscinas; com fornecimento de profissionais habilitados, equipamentos e materiais necessários a execução dos serviços nas dependências do Parque Aquático.

A proposta apresentada pela empresa EMSIMEM MANUTENCAO E CONSERVACÃO LTDA – CNPJ 05.805.527/0001-07, contempla apenas custos com mão de obra dos profissionais; diante do exposto, este será o objeto de nossa análise.

No anexo IV do termo de referência (fls. 621 a 623) contém modelo de custos a ser elaborado, incluindo percentuais balizadores para apuração.

Realizamos procedimentos para avaliação do cálculo apresentado na proposta:

- i. Comparação de percentuais praticados;
- ii. Recálculo (considerando percentuais contidos no anexo acima citado);
- iii. Comparação dos resultados.

Cálculo do custo por função, considerando custo unitário e total:

Função	Unitário			Qtde de funcionários	Total		
	Recálculo	Valor proposta	Check		Recálculo	Valor proposta	Check
Auxiliar de serviços gerais	R\$ 7.010,91	R\$ 4.522,98	R\$ 2.487,93	10	R\$ 70.109,06	R\$ 45.229,80	R\$ 24.879,26
Encarregado	R\$ 8.755,58	R\$ 5.279,93	R\$ 3.475,65	3	R\$ 26.266,73	R\$ 15.839,79	R\$ 10.426,94
Controlador de acesso	R\$ 7.768,26	R\$ 4.851,57	R\$ 2.916,69	6	R\$ 46.609,55	R\$ 29.109,42	R\$ 17.500,13
Controlador de cadastro	R\$ 8.172,54	R\$ 5.026,97	R\$ 3.145,57	6	R\$ 49.035,23	R\$ 30.161,82	R\$ 18.873,41
Operador de piscina	R\$ 6.615,03	R\$ 4.496,38	R\$ 2.118,65	3	R\$ 19.845,09	R\$ 13.489,14	R\$ 6.355,95
Jardineiro	R\$ 11.491,96	R\$ 6.467,15	R\$ 5.024,81	2	R\$ 22.983,93	R\$ 12.934,30	R\$ 10.049,63
Guardião de piscina	R\$ 7.780,54	R\$ 5.002,05	R\$ 2.778,49	10	R\$ 77.805,38	R\$ 50.020,50	R\$ 27.784,88
Químico Responsável	R\$ 14.300,68	R\$ 8.102,22	R\$ 6.198,46	1	R\$ 14.300,68	R\$ 8.102,22	R\$ 6.198,46
<b>Total</b>	<b>R\$ 71.895,49</b>	<b>R\$ 43.749,25</b>	<b>R\$ 28.146,24</b>	<b>41</b>	<b>R\$ 326.955,65</b>	<b>R\$ 204.886,99</b>	<b>R\$ 122.068,66</b>

Ao comparar os percentuais, identificamos alguns<sup>1</sup> divergentes, para os quais não havia memória de cálculo e/ou nota informando sua apuração.

<sup>1</sup>(a) Provisões para rescisão e reposição do profissional ausente; (b) impostos - não foi possível identificar o regime de tributação através da demonstração contábil disponibilizada.

Apesar das divergências entre alguns percentuais praticados, o montante do custo apresentado pela empresa encontra-se inferior ao por nós recalculado.

Adicionalmente, avaliamos aspectos contábeis contidos na proposta, a saber:



PROCESSO			Rubrica
Número	Exercício	Folha	
2946	2024	867	

### 1. Base salarial:

Considerando as funções abrangidas no edital, analisamos as convenções dos 3 Sindicatos correspondentes:

- Convenção coletiva de trabalho 2024/2025 (fls. 664) → Ok.
- Convenção coletiva de trabalho 2022/2024 (fls. 680) - operador de piscina, salva-vidas / guardião de piscina → Vencido, a mesma vigorou até 29/02/2024.
- Convenção coletiva de trabalho 2023/2024 (fls. 691) – químico → Vencido, a mesma vigorou até 31/05/2024.

### 2. SICAF – Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores:

Item	Status	Observação
Credenciamento	ok	Válido até 03/03/2025
Habilitação jurídica	Possui pendência	n/a
Regularidade fiscal estadual/distrital	Possui pendência	Venceu em 04/05/2021
Regularidade fiscal municipal	Possui pendência	Venceu em 24/05/2021
Ocorrências e impedimentos	Nada consta	n/a

### 3. Balanco Patrimonial e DRE:

Avaliamos balanço patrimonial e DRE apresentados e identificamos questões importantes, como:

- i. Não possui receita no exercício;
- ii. Apresenta saldo de caixa virado (negativo);
- iii. Aumento de 72% no saldo de aplicações (não identificamos origem dos recursos);
- iv. Depreciação acima do montante imobilizado;
- v. Capital social de 10 milhões e prejuízo acumulado de 9,6 milhões.

### 4. Índices do exercício:

Índices dentro dos padrões exigidos no edital de licitação (fl 606). Entretanto, identificamos questões importantes no balanço patrimonial, que podem comprometer esses resultados.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE  
VOLTA REDONDA

**CGM** CONTROLADORIA  
GERAL DO  
MUNICÍPIO

PROCESSO			Rubrica
Número	Exercício	Folha	
2946	2024	868	

**Conclusão:**

Considerando o objeto da licitação e o apresentado na proposta, constatamos ausência de orçamento do material necessário para execução dos serviços.

No que tange a documentação apresentada pelo fornecedor, identificamos aspectos que nos faz questionar a capacidade financeira da empresa para cumprimento do contrato.

Diante do exposto, solicitamos maiores esclarecimentos acerca dos pontos citados neste documento: (i) percentuais praticados; (ii) convenção coletiva de trabalho vencida; (iii) pendências no SICAF; (iv) questões nas demonstrações contábeis. Orientamos ainda não prosseguir com o processo enquanto os itens não forem regularizados.

Conforme despacho a folha 865, segue P. A. à SMEL com nosso parecer da análise que nos coube.

**Maira Santana**  
Contadora CGM

**Thiago dos Santos Gonçalves Assumpção**  
Subcontrolador-Geral do Município