

EIXO I
Grupo Organizado Segundo Eixo Temático I
(a que se refere o item XI)

**Políticas de Incentivo à Implantação de Instrumentos de Promoção da
Função Social da Propriedade**

1. O Grupo aprovou o Texto – Base proposto pelo Conselho Nacional das Cidades, bem como o Texto de Apresentação das Prioridades do Ministério das Cidades para a Política de Desenvolvimento Urbano no período de 2014-2016.
2. Motivados pela leitura do Texto – Base o Grupo produziu diversas propostas que devem orientar a ação governamental, sobretudo a da administração pública municipal.
3. Proposições:
 - a) Motivados pelo item 38: Fazer a revisão do plano diretor e criar mecanismos para que às ações propostas possam ser cobradas;
 - b) Motivados pelo item 39:
 - Criar um portal da transparência, para que todos possam ter acesso às ações do Ministério das Cidades.
 - Solicitar da PMVR, a criação do cadastro multifinalitário para as posses.
 - c) Motivados pelo item 40:
 - Estruturar o cadunico municipal para que ele possa atender as entidades de movimentos populares habilitados pelo Ministério das Cidades, à construção habitacional de interesse social.
 - Especial atenção aos movimentos populares.
 - Incluir o termo “ legal” das famílias a moradia nas áreas regularizadas de forma a evitar a valorização fundiárias.
 - d) Motivados pela leitura do Texto de Apresentação para Discussão das Prioridades Municipais e Estaduais (incluindo o Distrito Federal) para a Política de Desenvolvimento Urbano no período 2014-2016.
Item 3. prazo de 3 meses para o PDPDU, reavaliar em comum acordo com CMDU.
Item 4. com o controle social.
Item 6. elaboração de leis específicas para regularização dos loteamentos irregulares.

Proposições:

- 1º.O CMDU promover um foro organizado.
- 2º.Ser de competência do executivo e do CMDU.
- 3º.O CMDU criar consórcios ao fazer a revisão do plano diretor.
- 4º.Que o CMDU busque a interação com os conselhos dos municípios vizinhos, na busca de criar políticas e mecanismo regionais com a intenção de melhorar a mobilidade urbana regional.